1. АДМИНИСТРАЦИЯ МАРКСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
2. РАЙОНА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ
3. **П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 30.12.2022 г. № 2558-н

Об утверждении муниципальной программы «Градостроительное планирование развития территории муниципального образования город Маркс»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь постановлением администрации Марксовского муниципального района от 5 ноября 2014 года № 2710-н «Об установлении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ Марксовского муниципального района, муниципального образования город Маркс их формирования и реализации, Порядка проведения оценки эффективности реализации муниципальных программ Марксовского муниципального района, муниципального образования город Маркс», Уставом Марксовского муниципального района, Уставом муниципального образования город Маркс, администрация Марксовского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Утвердить муниципальную программу «Градостроительное планирование развития территории муниципального образования город Маркс» согласно приложению.

2. Признать утратившими силу следующие постановления администрации Марксовского муниципального района Саратовской области: - от 28 декабря 2020 года № 2068-н « Об утверждении муниципальной программы «Градостроительное планирование развития территории муниципального образования город Маркс на 2021 -2023 годы»;

- от 18 октября 2021 года № 1842-н «О внесении изменений в постановление администрации Марксовского муниципального района от 28 декабря 2020 года № 2068-н «Об утверждении муниципальной программы «Градостроительное планирование развития территории муниципального образования город Маркс на 2021-2023 годы»;

- от 17 декабря 2021 года № 2317-н «О внесении изменений в постановление администрации Марксовского муниципального района от 28 декабря 2020 года № 2068-н «Об утверждении муниципальной программы «Градостроительное планирование развития территории муниципального образования город Маркс на 2021-2023 годы»;

- от 14 июня 2022 года № 1112-н «О внесении изменений в постановление администрации Марксовского муниципального района от 28 декабря 2020 года № 2068-н «Об утверждении муниципальной программы «Градостроительное планирование развития территории муниципального образования город Маркс на 2021-2023 годы»;

- от 23 декабря 2022 года № 2503-н «О внесении изменений в постановление администрации Марксовского муниципального района от 28 декабря 2020 года № 2068-н «Об утверждении муниципальной программы «Градостроительное планирование развития территории муниципального образования город Маркс на 2021-2023 годы».

3. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2023 года.

4. Обнародовать настоящее постановление в газете МУП ЕРМ СМИ «Воложка» и разместить на официальном сайте Марксовского муниципального района.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Марксовского муниципального района Шевелу В.В.

Глава Марксовского

муниципального района Д.Н. Романов

Приложение

к постановлению администрации

муниципального района

от 30.12.2022 г. № 2558-н

ПАСПОРТ

муниципальной программы муниципального образования город Маркс Марксовского муниципального района

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование муниципальной программы | Градостроительное планирование развития территории муниципального образования город Маркс | | | |
| Цель муниципальной программы | Повышение эффективности территориального планирования и землепользования на территории муниципального образования город Маркс. | | | |
| Задачи муниципальной программы | - обеспечение устойчивого развития территориального планирования градостроительного зонирования;  - осуществление строительства на основании документов территориального планирования и правил землепользования застройки. | | | |
| Сроки реализации муниципальной программы | 2023-2025 годы | | | |
| Перечень подпрограмм | - | | | |
| Ответственный исполнитель | Отдел строительства и архитектуры администрации Марксовского муниципального района Саратовской области. | | | |
| Соисполнители программы | - | | | |
| Объемы финансового обеспечения муниципальной программы, в том числе по годам: | Расходы (тыс. руб.) | | | |
| всего | 2023 г. | 2024 г. | 2025 г. |
| всего, в том числе: | 2655,0 | 885,0 | 885,0 | 885,0 |
| местный бюджет | 2655,0 | 885,0 | 885,0 | 885,0 |
| федеральный бюджет (прогнозно) | - | - | - | - |
| областной бюджет (прогнозно) | - | - | - | - |
| внебюджетные источники (прогнозно) | - | - | - | - |
| Ожидаемые конечные результаты реализации программы | - увеличение количества улиц с разработанными проектами планировки и межевания территорий с установкой красных линий на 6 единиц;  - сохранение доли внесенных изменений в генеральный план муниципального образования город Маркс от общего количества изменений, внесение которых требуется в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на уровне 100%;  - сохранение доли внесенных изменений в правила землепользования и застройки с изменением описания границ территориальных зон муниципального образования город Маркс от общего количества изменений, внесение которых требуется в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на уровне 100%. | | | |

1. Общая характеристика текущего состояния социально-экономического развития муниципального образования город Маркс в сфере реализации муниципальной программы.

Разработка муниципальной программы обусловлена необходимостью выработки комплексного подхода в принятии градостроительных решений на территории города Маркса.

Одной из приоритетных задач является поддержание разработанной градостроительной документации в актуальном состоянии в соответствии с действующим законодательством, для эффективного управления и развития территории муниципального образования город Маркс. Благодаря проводимым мероприятиям, увеличится инвестиционная привлекательность города Маркса.

Обеспеченность градостроительной документацией, ее качественная характеристика являются факторами устойчивого развития территории муниципального образования город Маркс.

Для обеспечения комфортного проживания граждан и развития инженерной и социальной инфраструктуры необходима разработка документации по планировке территории для частного сектора. Программой предусмотрена разработка проектов планировки и межевания территорий муниципального образования город Маркс, а также разработка проектов планировки и межевания территорий под автомобильные дороги с установкой красных линий. Документация по планировке территории позволяет выявить существующие и планируемые территории общего пользования, обеспечить рациональное межевание на застроенных территориях и определить более точные границы и параметры земельных участков для нового строительства.

2. Цель и задачи муниципальной программы.

Целью программы является повышение эффективности территориального планирования и землепользования на территории муниципального образования город Маркс Саратовской области.

Для достижения этой цели необходимо решить следующие задачи:

- обеспечение устойчивого развития территориального планирования градостроительного зонирования;

- осуществление строительства на основании документов территориального планирования и правил землепользования застройки.

3. Сроки и этапы реализации муниципальной программы.

Реализация муниципальной программы будет осуществляться в течение 2023 - 2025 годов.

4. Перечень основных мероприятий муниципальной программы и целевых индикаторов (показателей).

Основными мероприятиями муниципальной программы «Градостроительное планирование развития территории муниципального образования город Маркс» являются:

- обеспечение сбалансированного учета экологических, экономических, социальных и иных факторов при осуществлении градостроительной деятельности;

- обеспечение устойчивого развития территории муниципального образования город Маркс Саратовской области на основе территориального градостроительного зонирования;

- реализация комплекса мер направленных на разработку проектов планировки застройки с учетом инфраструктуры.

Перечень основных мероприятий и мероприятий муниципальной программы представлен в приложении № 1 к муниципальной программе.

Сведения о целевых показателях (индикаторах) муниципальной программы представлены в [приложении №](#sub_1400) 2 к муниципальной программе.

5. Объем и источники финансового обеспечения муниципальной программы.

Общий объем финансового обеспечения муниципальной программы на 2023-2025 годы составляет 2655,00 тыс. рублей, в том числе:

2023 год–885,00 тыс. рублей;

2024 год–885,00 тыс. рублей;

2025 год- 885,00 тыс. рублей;

из них:

местный бюджет 2655,00 тыс. рублей, в том числе:

2023 год–885,00 тыс. рублей;

2024 год–885,00 тыс. рублей;

2025 год- 885,00 тыс. рублей;

Сведения об объемах и источниках финансового обеспечения муниципальной программы представлены в [приложении №](#sub_1400) 3 к муниципальной программе.

6. Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы.

Реализация мероприятий муниципальной программы позволит достичь следующих результатов:

- увеличение количества улиц с разработанными проектами планировки и межевания территорий с установкой красных линий на 6 единиц;

- сохранение доли внесенных изменений в генеральный план муниципального образования город Маркс от общего количества изменений, внесение которых требуется в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на уровне 100%;

- сохранение доли внесенных изменений в правила землепользования и застройки с изменением описания границ территориальных зон муниципального образования город Маркс от общего количества изменений, внесение которых требуется в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на уровне 100%.

7. Система управления реализацией муниципальной программы.

Оперативное управление муниципальной программой и контроль за ходом ее реализации осуществляет отдел строительства и архитектуры администрации Марксовского муниципального района Саратовской области.

Ответственность за реализацию основных мероприятий достижение утвержденных значений целевых индикаторов (показателей) мероприятий несут исполнители мероприятий программ.

Контроль за исполнением муниципальной программы включает:

1) годовую отчетность о реализации мероприятий муниципальной программы;

2) контроль за качеством реализуемых программных мероприятий;

3) ежегодный мониторинг эффективности реализации муниципальной программы.

Реализация и финансирование муниципальной программы осуществляются в соответствии с перечнем программных мероприятий на основании нормативных правовых актов, действующих на территории Марксовского муниципального района, муниципального образования город Маркс, муниципальных контрактов (договоров), заключаемых муниципальным заказчиком с поставщиками (подрядчиками, исполнителями) на выполнение работ и оказание услуг.

Муниципальная программа считается завершенной после выполнения плана программных мероприятий в полном объеме и (или) достижения цели муниципальной программы.

С учетом достижений по годам ожидаемых результатов реализации муниципальной программы будут формироваться предложения по внесению необходимых изменений.

8. Перечень подпрограмм муниципальной программы.

Муниципальная программа «Градостроительное планирование развития территории муниципального образования город Маркс» не включает в себя подпрограммы.

Приложение № 1

к муниципальной программе

Перечень

основных мероприятий муниципальной программы

«Градостроительное планирование развития территории муниципального образования город Маркс»

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятий программы | Ответственный исполнитель | Срок | |
| Начала реализации  (год) | Окончания  реализации  (год) |
| 1. | Основное мероприятие: Обеспечение сбалансированного учета экологических, экономических, социальных и иных факторов при осуществлении градостроительной деятельности | Отдел строительства и архитектуры администрации Марксовского муниципального района | 2023 | 2025 |
| 1.1. | Мероприятие 1:  Внесение изменений в генеральный план муниципального образования город Маркс Саратовской области. | Отдел строительства и архитектуры администрации Марксовского муниципального района | 2023 | 2025 |
| 1.2. | Мероприятие 2:  Внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования город Маркс. | Отдел строительства и архитектуры администрации Марксовского муниципального района | 2023 | 2025 |
| 1.3. | Мероприятие 3:  Разработка чертежа градостроительного плана земельного участка. | Отдел строительства и архитектуры администрации Марксовского муниципального района | 2023 | 2025 |
| 2. | Основное мероприятие:  Обеспечение устойчивого развития территории муниципального образования город Маркс на основе территориального градостроительного зонирования | Отдел строительства и архитектуры администрации Марксовского муниципального района | 2023 | 2025 |
| 2.1. | Мероприятие 1:  Внесение изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования город Маркс | Отдел строительства и архитектуры администрации Марксовского муниципального района | 2023 | 2025 |
| 2.2. | Мероприятие 2:  Внесение изменений в данные о границах территориальных зон муниципального образования город Маркс в ЕГРН. | Отдел строительства и архитектуры администрации Марксовского муниципального района | 2023 | 2025 |
| 3. | Основное мероприятие:  Реализация комплекса мер направленных на разработку проектов планировки застройки с учетом инфраструктуры. | Отдел строительства и архитектуры администрации Марксовского муниципального района | 2023 | 2025 | |
| 3.1. | Мероприятие 1:  Реализация комплекса мер направленных на разработку проектов планировки и межевания территорий под автомобильные дороги с установкой красных линий. | Отдел строительства и архитектуры администрации Марксовского муниципального района | 2023 | 2025 | |
| 3.2. | Мероприятие 2:  Реализация комплекса мер направленных на разработку проекта планировки и межевания территории. | Отдел строительства и архитектуры администрации Марксовского муниципального района | 2023 | 2025 | |

Приложение № 2

к муниципальной программе

Сведения

о целевых показателях (индикаторах) муниципальной программы

«Градостроительное планирование развития территории муниципального образования город Маркс»

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Единица измере-ния | Значение показателей (индикаторов) | | | | |
| 2021 г. (отчетный) | 2022 г. (оценка) | 2023 г. | 2024 г. | 2025 г. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Доля внесенных изменений в генеральный план, муниципального образования город Маркс Саратовской области от общего количества изменений, внесение которых требуется в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности | процент (%) | 100% | 100% | 100% | 100% | 100% |
| 2. | Доля внесенных изменений в правила землепользования и застройки с изменением описания границ территориальных зон муниципального образования город Маркс Саратовской области от общего количества изменений, внесение которых требуется в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности | процент (%) | 100% | 100% | 100% | 100% | 100% |
| 3. | Количество улиц с разработанными проектами планировки и межевания территорий с установкой красных линий. | ед. | 7 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 4. | Количество разработанных проектов планировки и межевания территории муниципального образования город Маркс | ед. | 1 | - | - | - | - |

Приложение № 3

к муниципальной программе

Сведения

об объемах и источниках финансового обеспечения муниципальной программы

«Градостроительное планирование развития территории муниципального образования город Маркс»

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Ответственный исполнитель (соисполнитель,  участник) | Источники финансового обеспечения | Объемы финансового обеспечения,  всего (тыс. руб.) | в том числе по годам реализации программы (тыс. руб.): | | |
| 2023 год | 2024 год | 2025 год |
|  | Муниципальная программа «Градостроительное планирование развития территории муниципального образования город Маркс» | Ответственный исполнитель программы- администрация Марксовского муниципального района | Всего, в том числе: | 2655,00 | 885,00 | 885,00 | 885,00 |
| местный бюджет | 2655,00 | 885,00 | 885,00 | 885,00 |
| областной бюджет (прогнозно) | - | - | - | - |
| федеральный бюджет (прогнозно) | - | - | - | - |
| Внебюджетные источники (прогнозно) | - | - | - | - |
| 1. | Основное мероприятие: Обеспечение сбалансированного учета экологических, экономических, социальных и иных факторов при осуществлении градостроительной деятельности | Отдел строительства и архитектуры администрации Марксовского муниципального района | Всего, в том числе: | 930,00 | 310,00 | 310,00 | 310,00 |
| местный бюджет | 930,00 | 310,00 | 310,00 | 310,00 |
| областной бюджет (прогнозно) | - | - | - | - |
| федеральный бюджет (прогнозно) | - | - | - | - |
| Внебюджетные источники (прогнозно) | - | - | - | - |
| 1.1. | Мероприятие 1:  Внесение изменений в генеральный план муниципального образования город Маркс. | Отдел строительства и архитектуры администрации Марксовского муниципального района | Всего, в том числе: | 900,00 | 300,00 | 300,00 | 300,00 |
| местный бюджет | 900,00 | 300,00 | 300,00 | 300,00 |
| областной бюджет (прогнозно) | - | - | - | - |
| федеральный бюджет (прогнозно) | - | - | - | - |
| Внебюджетные источники (прогнозно) | - | - | - | - |
| 1.2. | Мероприятие 2:  Внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования город Маркс. | Отдел строительства и архитектуры администрации Марксовского муниципального района | Всего, в том числе: | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| местный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| областной бюджет (прогнозно) | - | - | - | - |
| федеральный бюджет (прогнозно) | - | - | - | - |
| Внебюджетные источники (прогнозно) | - | - | - | - |
| 1.3 | Мероприятие 3:  Разработка чертежа градостроительного плана земельного участка. | Отдел строительства и архитектуры администрации Марксовского муниципального района | Всего, в том числе: | 30,00 | 10,00 | 10,00 | 10,00 |
| местный бюджет | 30,00 | 10,00 | 10,00 | 10,00 |
| областной бюджет (прогнозно) |  |  |  |  |
| федеральный бюджет (прогнозно) |  |  |  |  |
| Внебюджетные источники (прогнозно) |  |  |  |  |
| 2. | Основное мероприятие:  Обеспечение устойчивого развития территории муниципального образования город Маркс на основе территориального градостроительного зонирования | Отдел строительства и архитектуры администрации Марксовского муниципального района | Всего, в том числе: | 1500,00 | 500,00 | 500,00 | 500,00 |
| местный бюджет | 1500,00 | 500,00 | 500,00 | 500,00 |
| областной бюджет (прогнозно) | - | - | - | - |
| федеральный бюджет (прогнозно) | - | - | - | - |
| Внебюджетные источники (прогнозно) | - | - | - | - |
| 2.1 | Мероприятие 1:  Внесение изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования город Маркс | Отдел строительства и архитектуры администрации Марксовского муниципального района | Всего, в том числе: | 600,00 | 200,00 | 200,00 | 200,00 |
| местный бюджет | 600,00 | 200,00 | 200,00 | 200,00 |
| областной бюджет (прогнозно) | - | - | - | - |
| федеральный бюджет (прогнозно) | - | - | - | - |
| Внебюджетные источники (прогнозно) | - | - | - | - |
| 2.2 | Мероприятие 2:  Внесение изменений в данные о границах территориальных зон муниципального образования город Маркс в ЕГРН. | Отдел строительства и архитектуры администрации Марксовского муниципального района | Всего, в том числе: | 900,00 | 300,00 | 300,00 | 300,00 |
| местный бюджет | 900,00 | 300,00 | 300,00 | 300,00 |
| областной бюджет (прогнозно) |  |  |  |  |
| федеральный бюджет (прогнозно) |  |  |  |  |
| Внебюджетные источники (прогнозно) |  |  |  |  |
| 3. | Основное мероприятие:  Реализация комплекса мер направленных на разработку проектов планировки застройки с учетом инфраструктуры. | Отдел строительства и архитектуры администрации Марксовского муниципального района | Всего, в том числе: | 225,00 | 75,00 | 75,00 | 75,00 |
| местный бюджет | 225,00 | 75,00 | 75,00 | 75,00 |
| областной бюджет (прогнозно) | - | - | - | - |
| федеральный бюджет (прогнозно) | - | - | - | - |
| Внебюджетные источники (прогнозно) | - | - | - | - |
| 3.1 | Мероприятие 1:  Реализация комплекса мер направленных на разработку проектов планировки и межевания территорий под автомобильные дороги с установкой красных линий. | Отдел строительства и архитектуры администрации Марксовского муниципального района | Всего, в том числе: | 225,00 | 75,00 | 75,00 | 75,00 |
| местный бюджет | 225,00 | 75,00 | 75,00 | 75,00 |
| областной бюджет (прогнозно) | - | - | - | - |
| федеральный бюджет (прогнозно) | - | - | - | - |
| Внебюджетные источники (прогнозно) | - | - | - | - |
| 3.2 | Мероприятие 2:  Реализация комплекса мер направленных на разработку проекта планировки и межевания территории. | Отдел строительства и архитектуры администрации Марксовского муниципального района | Всего, в том числе: | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| местный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| областной бюджет (прогнозно) | - | - | - | - |
| федеральный бюджет (прогнозно) | - | - | - | - |
| Внебюджетные источники (прогнозно) | - | - | - | - |

Заместитель главы администрации

Марксовского муниципального района В.В. Шевела