г.Маркс 20.10.2017г.

 12.00 часов.

# П Р О Т О К О Л №1

заседания комиссии по проведению аукциона по продаже муниципального имущества Марксовского муниципального района Саратовской области по определению участников аукциона

1. Наименование предмета аукциона:

 **Лот № 1:** Комплекс нежилых зданий объединенных одним земельным участком по адресу: Саратовская область, г. Маркс, ул. Дорожная, д. 2:

 - нежилое здание склада с подвалом и пристройкой, назначение: нежилое, общая площадь 248,6 кв.м.;

 - нежилое строение склада, назначение: нежилое, общая площадь 70 кв.м;

 - нежилое строение конюшни, назначение: нежилое, общая площадь 26,2 кв.м.;

 - земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: школа, общая площадь 3565 кв.м.

 **Лот № 2:** Нежилое помещение, назначение: нежилое, площадь 198,5 кв.м., этаж: 3, расположенное по адресу: Саратовская область, г.Маркс, пр.Ленина, д.68, пом.6.

 Сведения о продаваемом имуществе: обременения отсутствуют.

2. Место заседания комиссии: Саратовская область, г. Маркс, пр. Ленина, д.20, каб.45.

3. Администрация Марксовского муниципального района Саратовской области.

4.На заседании комиссии присутствовали:

Фохрединов Николай Кяримович – председатель комиссии;

Яхина Елена Алексеевна – заместитель председателя комиссии;

Зубрилина Юлия Витальевна – секретарь комиссии;

Маркелова Елена Алексеевна – член комиссии;

Шадрина Мария Александровна – член комиссии.

5.Повестка дня:

Рассмотрение заявок и определение участников аукциона по продаже муниципального имущества.

**ПРЕДМЕТ АУКЦИОНА:**

**Лот № 1:** Комплекс нежилых зданий объединенных одним земельным участком по адресу: Саратовская область, г. Маркс, ул. Дорожная, д. 2:

 - нежилое здание склада с подвалом и пристройкой, назначение: нежилое, общая площадь 248,6 кв.м.;

 - нежилое строение склада, назначение: нежилое, общая площадь 70 кв.м;

 - нежилое строение конюшни, назначение: нежилое, общая площадь 26,2 кв.м.;

 - земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: школа, общая площадь 3565 кв.м.

Начальная цена продажи муниципального имущества установлена в соответствии с отчетом оценки рыночной стоимости недвижимого имущества: составляет 3 071 450 (три миллиона семьдесят одна тысяча четыреста пятьдесят) рублей, в том числе НДС.

Сумма задатка составляет 20 % от начальной цены.

В аукционную комиссию до 16 час. 00 мин. 16 октября 2017г. по Лоту № 1 не поступило ни одной заявки.

**Лот № 2:** Нежилое помещение, назначение: нежилое, площадь 198,5 кв.м., этаж: 3, расположенное по адресу: Саратовская область, г.Маркс, пр.Ленина, д.68, пом.6.

Начальная цена продажи муниципального имущества установлена в соответствии с отчетом оценки рыночной стоимости недвижимого имущества: составляет 2 000 000 (два миллиона) рублей, без учета НДС.

Сумма задатка составляет 20 % от начальной цены.

В аукционную комиссию до 16 час.00 мин. 16 октября 2017г. по Лоту № 1 не поступило ни одной заявки.

 РЕШЕНИЕ:

 В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (с изменениями), Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным постановлением Правительства РФ от 12 августа 2002 г. № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций акционерных обществ на специализированном аукционе», в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе по продаже муниципального имущества:

 1. Аукцион по продаже муниципального имущества по Лоту № 1 считать несостоявшимся;

 2. Аукцион по продаже муниципального имущества по Лоту № 2 считать несостоявшимся.

**Подписи:**

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_Н.К. Фохрединов

Заместитель председателя комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.А.Яхина

Секретарь комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_Ю.В. Зубрилина

Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.А. Маркелова

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М.А.Шадрина