**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**Администрация Марксовского муниципального района сообщает о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков**

**Общие положения**

**Форма торгов**: аукцион, проводится открытым по составу участников, предложения по размеру годовой арендной платы, заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации, Гражданского кодекса.

**Продавец:**  администрация Марксовского муниципального района.

О**рганизатор аукциона:** администрация Марксовского муниципального района Саратовской области в лице управления земельно-имущественных отношений администрации Марксовского муниципального района.

Функции по ведению аукциона открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене осуществляет управление земельно-имущественных отношений администрации Марксовского муниципального района

**Орган местного самоуправления, принявший решение о проведении аукциона и реквизиты указанного решения**: Администрация Марксовского муниципального района Саратовской области, Постановление администрации Марксовского муниципального района от 14.03.2017 г. № 364.

**Дата, время и место проведения аукциона**: **«27» апреля 2017 г. в 11 ч. 00 м.** по местному времени по адресу: Саратовская область, г. Маркс, пр. Ленина, д. 20, кабинет № 47.

**Порядок проведения аукциона:** определенст. 39.11, ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", Гражданским кодексом Российской Федерации.

**Предмет аукциона:** право на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности.

ЛОТ № 1: земельный участок, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Саратовская область, г. Маркс, пр-кт Ленина, д. 29, кадастровый номер: 64:44:050130:19, категория земель: земли населенных пунктов, в границах территориальной зоны – ОЖ, разрешенное использование земельного участка: пиццерия, площадь земельного участка 9 кв.м, сроком на 1 (один) год 6 (шесть) месяцев, обременения: отсутствуют.

ЛОТ № 2: право на заключение договора аренды на земельный участок, расположенный по адресу: Саратовская область, г. Маркс, примерно в 10 м от нежилого здания, расположенного по адресу: г. Маркс, пр. Ленина, д. 90А/2 в направлении на восток, кадастровый номер: 64:44:100102:2186, категория земель: земли населенных пунктов, в границах территориальной зоны КБ, разрешенное использование земельного участка: земельные участки, предназначенные для хранения автотранспортных средств для личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, площадь земельного участка 30 кв.м, сроком на 1 (один) год 6 (шесть) месяцев, обременения: отсутствуют.

Особые условия использования земельного участка: арендатор обязан соблюдать охранную зону тепловых сетей, установленную вдоль трасс прокладки тепловых сетей в виде земельных участков шириной, определяемой углом естественного откоса грунта, но не менее 3 м в каждую сторону, считая от края строительных конструкций тепловых сетей или от наружной поверхности изолированного теплопровода бесканальной прокладки.

**Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и плата за подключение на Лот № 1:**

1. АО «Газпром газораспределение Саратовская область» филиал в г. Марксе сообщает, что на земельный участок, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Саратовская область, г. Маркс, пр-кт Ленина, д. 29, площадью 9 кв.м., оформлять технические условия на подключение объекта капитального строительства к газораспределительной сети, а также определить стоимость работ по газификации объекта и его подключению трест не имеет возможности, по причине отсутствия данных о максимальной технически возможной подключаемой нагрузке сети в точке подключения.

2. Филиал ОАО «Облкоммунэнерго» «Марксовские городские электрические сети» сообщает, что электроснабжение объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Саратовская область, г. Маркс, пр-кт Ленина, д. 29, возможно выполнить от эл. сетей МГЭС, ВЛИ-0,4 кВ от ЗТП-36.

Максимальная нагрузка в точке подключения – 8,0 кВт.

Срок подключения объекта – 30 рабочих дней (при наличии технической возможности).

Срок действия тех.условий (в случае оформления) – 2 года.

Вся информация об оплате за технологическое присоединение по запросу в ОАО «Облкоммунэнерго».

3. ООО «Водоканал» сообщает, что на земельном участке, расположенном по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Саратовская область, г. Маркс, пр-кт Ленина, д. 29 канализационные сети отсутствуют.

4. ООО «Водоканал-плюс» сообщает, что на земельном участке, расположенном по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Саратовская область, г. Маркс, пр-кт Ленина, д. 29 водопроводные сети отсутствуют.

5. ПАО междугородной и международной электрической связи «Ростелеком» Макрорегиональный филиал «Волга» Саратовский филиал МЦТЭТ (г. Энгельс) Линейно-технический Цех (г. Маркс) сообщает, что для подключения объекта к сетям правообладатель земельного участка обращается к Оператору связи с запросом о выдаче технических условий, который должен содержать:

- наименование лица, направившего запрос, его местонахождение и почтовый адрес;

- нотариально заверенные копии учредительных документов, а так же документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего запрос;

- правоустанавливающие документы на земельный участок (для правообладателя земельного участка);

- информацию о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство объекта капитального строительства;

- информацию о разрешенном использовании земельного участка;

- необходимые виды ресурсов, получаемых от сетей инженерно-технического обеспечения;

- планируемый срок ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства;

- планируемую величину необходимой подключаемой нагрузки.

Также ПАО междугородной и международной электрической связи «Ростелеком» Макрорегиональный филиал «Волга» Саратовский филиал МЦТЭТ (г. Энгельс) Линейно-технический Цех (г. Маркс) сообщает, что на земельном участке, расположенном по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Саратовская область, г. Маркс, пр-кт Ленина, д. 29, площадью 9 кв.м. линии связи ПАО «Ростелеком» отсутствуют.

5. МУП «Тепло» сообщает, что на земельном участке, находящемся по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Саратовская область, г. Маркс, пр-кт Ленина, д. 29, не имеет сетей теплоснабжения.

В соответствии с правилами землепользования и застройки муниципального образования город Маркс Саратовской области, утвержденными Советом муниципального образования город Маркс Марксовского муниципального района Саратовской области от 29.03.2013 г. № 437 (с изменениями и дополнениями) земельный участок с кадастровым номером: 64:44:050130:19 находится в территориальной зоне ОЖ. Для зоны ОЖ установлены предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства в соответствии со статьёй 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации, законодательством Саратовской области и местными нормативными актами:

максимальная высота ограждения между земельными участками, занятыми нежилыми зданиями и сооружениями, а также между такими земельными участками и территориями общего пользования: 1,8 метров;

минимальный отступ от объектов капитального строительства до красной линии магистрали: 6 м (в районах нового жилищного строительства).

максимальное количество этажей: 3;

максимальная высота здания: 14 метров (кроме культовых зданий и сооружений);

минимальный отступ от объектов капитального строительства до красной линии магистрали: 6 м, межквартального проезда (жилой улицы): 3 м в районах нового строительства, на застроенной территории принимаются исторически сложившиеся отступы.

Прочие параметры разрешённого строительства и реконструкции объектов капитального строительства определяются на основе требований технических регламентов, региональных и местных нормативов градостроительного проектирования.

**Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и плата за подключение на Лот № 2:**

1. АО «Газпром газораспределение Саратовская область» филиал в г. Марксе сообщает, что на земельный участок, расположенный по адресу: Саратовская область, г. Маркс, примерно в 10 м от нежилого здания, расположенного по адресу: г. Маркс, пр. Ленина, д. 90А/2 в направлении на восток, площадью 30 кв.м., оформлять технические условия на подключение объекта капитального строительства к газораспределительной сети, а также определить стоимость работ по газификации объекта и его подключению трест не имеет возможности, по причине отсутствия данных о максимальной технически возможной подключаемой нагрузке сети в точке подключения.

2. Филиал ОАО «Облкоммунэнерго» «Марксовские городские электрические сети» сообщает, что электроснабжение на земельном участке, расположенном по адресу: Саратовская область, г. Маркс, примерно в 10 м от нежилого здания, расположенного по адресу: г. Маркс, пр. Ленина, д. 90А/2 в направлении на восток, возможно выполнить от эл. сетей МГЭС РУ-0,4 кВ от ЗТП – 15.

Максимальная нагрузка в точке подключения – 8,0 кВт.

Срок подключения объекта – 30 рабочих дней (при наличии технической возможности).

Срок действия тех.условий (в случае оформления) – 2 года.

Вся информация об оплате за технологическое присоединение по запросу в ОАО «Облкоммунэнерго».

3. ООО «Водоканал» сообщает, что на земельном участке, расположенном по адресу: Саратовская область, г. Маркс, примерно в 10 м от нежилого здания, расположенного по адресу: г. Маркс, пр. Ленина, д. 90А/2 в направлении на восток канализационные сети отсутствуют.

4. ООО «Водоканал-плюс» сообщает, что на земельном участке, расположенном по адресу: Саратовская область, г. Маркс, примерно в 10 м от нежилого здания, расположенного по адресу: г. Маркс, пр. Ленина, д. 90А/2 в направлении на восток водопроводные сети отсутствуют.

5. ПАО междугородной и международной электрической связи «Ростелеком» Макрорегиональный филиал «Волга» Саратовский филиал МЦТЭТ (г. Энгельс) Линейно-технический Цех (г. Маркс) сообщает, что для подключения объекта к сетям правообладатель земельного участка обращается к Оператору связи с запросом о выдаче технических условий, который должен содержать:

- наименование лица, направившего запрос, его местонахождение и почтовый адрес;

- нотариально заверенные копии учредительных документов, а так же документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего запрос;

- правоустанавливающие документы на земельный участок (для правообладателя земельного участка);

- информацию о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство объекта капитального строительства;

- информацию о разрешенном использовании земельного участка;

- необходимые виды ресурсов, получаемых от сетей инженерно-технического обеспечения;

- планируемый срок ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства;

- планируемую величину необходимой подключаемой нагрузки.

Также ПАО междугородной и международной электрической связи «Ростелеком» Макрорегиональный филиал «Волга» Саратовский филиал МЦТЭТ (г. Энгельс) Линейно-технический Цех (г. Маркс) сообщает, что на земельном участке, расположенном по адресу: Саратовская область, г. Маркс, примерно в 10 м от нежилого здания, расположенного по адресу: г. Маркс, пр. Ленина, д. 90А/2 в направлении на восток, площадью 30 кв.м. линии связи ПАО «Ростелеком» отсутствуют.

5. МУП «Тепло» сообщает, что в районе земельного участка, находящегося по адресу: Саратовская область, г. Маркс, примерно в 10 м от нежилого здания, расположенного по адресу: г. Маркс, пр. Ленина, д. 90А/2 в направлении на восток, имеется тепловая сеть, проходящая к объектам торговли. Согласно Приказу Минстроя РФ от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»: охранные зоны тепловых сетей устанавливаются вдоль трасс прокладки тепловых сетей в виде земельных участков шириной, определяемой углом естественного откоса грунта, но не менее 3 метров в каждую сторону, считая от края строительных конструкций тепловых сетей или от наружной поверхности изолированного тепловода бесканальной прокладки. Для определения ближайшей точки подключения к сетям теплоснабжения необходимо предоставить копию технического паспорта или проекта с наружными размерами подключаемого объекта. Срок действия технических условий - два года с момента их выдачи, стоимость работ и срок подключения определяется согласно смете и договора на выполнение работ.

В соответствии с правилами землепользования и застройки муниципального образования город Маркс Саратовской области, утвержденными Советом муниципального образования город Маркс Марксовского муниципального района Саратовской области от 29.03.2013 г. № 437 (с изменениями и дополнениями) земельный участок с кадастровым номером: 64:44:100102:2186 находится в территориальной зоне КБ. Условно разрешённые виды использования объектов капитального строительства и земельных участков для зоны КБ не устанавливаются. Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства в соответствии со статьёй 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации для зоны КБ не устанавливаются и определяются на основе требований технических регламентов, региональных и местных нормативов градостроительного проектирования.

**Начальная цена годового размера арендной платы за земельный участок составляет:**

ЛОТ № 1: 3140 (три тысячи сто сорок) рублей 00 копеек, что составляет 25 % от кадастровой стоимости земельного участка.

ЛОТ № 2: 800 (восемьсот) рублей 28 копеек, что составляет 20 % от кадастровой стоимости земельного участка.

**Шаг аукциона** равняется 3% начального размера годовой арендной платы и не изменяется в течение всего аукциона.

**Дата начала приема заявок и дата окончания приема заявок на участие в аукционе** – прием заявок для участия в аукционе осуществляется Организатором по рабочим дням с 08.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 по местному времени, начиная с момента опубликования настоящего информационного сообщения. Срок окончания приема заявок на участие в аукционе – 17.00 по местному времени **«24» апреля 2017 г**.

**Время и место приема заявок** - рабочие дни (понедельник - пятница) с 08.00 до 17.00 по местному времени по адресу: Саратовская область, г. Маркс, пр. Ленина, д. 20, кабинет № 49, 29. Контактный телефон: (84567) 5-11-49.

**Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе – «25» апреля 2017 г**. в 12 ч. 00 м. по местному времени по адресу: Саратовская область, г. Маркс, пр. Ленина, д. 20, кабинет № 47.

**Дата, время и место проведения аукциона:** **«27» апреля 2017 г. в 11 ч. 00 м.** по местному времени по адресу: Саратовская область, г. Маркс, пр. Ленина, д. 20, кабинет № 47.

**Средства платежа** – денежные средства в валюте Российской Федерации (рубли).

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка подается, начиная с момента опубликования информационного сообщения до даты окончания приема заявок.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

**Сумма задатка составляет** 100% от начальной стоимости лота**:**

ЛОТ № 1: 3140 (три тысячи сто сорок) рублей 00 копеек.

ЛОТ № 2: 800 (восемьсот) рублей 28 копеек.

Расчетный счет 40302810300005000004, РКЦ Энгельс г. Энгельс, БИК 046375000 ИНН/КПП 6443011355 / 644301001,  ПОЛУЧАТЕЛЬ  Комитет финансов администрации Марксовского муниципального района (Администрация Марксовского муниципального района Саратовской области 003.01.001.5), вид платежа: средства во временное распоряжение л/с 003010015 задаток за лот № 1, задаток за лот № 2.

**Задаток должен поступить на счет не позднее** **«24» апреля 2017 г**.

При подаче заявки предоставляются следующие документы:

1. заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов для возврата задатка (в 2-х экземплярах);
2. платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение заявителем задатка в счет обеспечения оплаты аренды за земельный участок, в отношении которого проводится аукцион;

3) копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц).

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим обстоятельствам:

1) не представление определенных законодательством РФ необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) не поступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с действующим законодательством не имеет права быть участником конкретного аукциона, приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Ознакомится с формой заявки, сведениями о выставленном на аукцион земельном участке можно с момента начала приема заявок по адресу: Саратовская область, г. Маркс, пр. Ленина, д. 20, кабинет № 49.

Претенденты могут ознакомиться с документами по земельным участкам по адресу: г. Маркс, пр. Ленина, д. 20, каб. 49. Дата, время, график проведения осмотра имущества, права на которое передаются по договору - каждый четверг с 23.03.2017 по 20.04.2017 с 10-00 до 13-00, с 14-00 до 16-00.

**Порядок работы Комиссии и определения победителя аукциона.**

Организатор аукциона ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который должен содержать сведения о заявителях, о датах подачи заявок, о внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе с указанием причин отказа. Протокол рассмотрения заявок подписывается организатором аукциона в течение одного дня со дня окончания срока приема заявок. Заявитель становится участником аукциона с момента подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок.

Организатор аукциона обязан вернуть внесенный задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение трех дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить внесенный задаток заявителю в течении трех дней со дня регистрации отзыва заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя,

аукцион признается несостоявшимся.

Организатор аукциона ведет протокол аукциона, в котором фиксируется последнее предложение о размере арендной платы земельного участка. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер арендной платы за земельный участок.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

Протокол о результатах аукциона является основанием для заключения с победителем аукциона договора аренды земельного участка. Договор подлежит заключению в сроки, установленные действующим законодательством.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный заявителем признанным единственным участником аукциона, с которым заключается договор аренды земельного участка, засчитываются в счет арендной платы за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

Оплата аренды земельного участка производится в порядке, размере и сроки, определенные в договоре аренды земельного участка.

Право аренды на земельный участок возникает у Арендатора в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и договором аренды земельного участка.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Организатор аукциона в течение трех дней со дня подписания протокола о результатах аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в сроки, предусмотренные гражданским законодательством Российской Федерации, в любое время, но не позднее, чем за 3 дня до наступления даты его проведения.

ФОРМА ЗАЯВКИ

на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков

В администрацию Марксовского

муниципального района

Ф.И.О.

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(организационно-правовая форма юр.лица, наименование

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

или Ф.И.О. гражданина, паспортные данные)

Юридический адрес:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Почтовый адрес:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Контактный телефон:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ ЛОТ №\_\_\_

г. Маркс «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(для физического лица: Ф.И.О., адрес регистрации, паспортные данные;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

для юридического лица: полное наименование, юридический адрес, ОГРН, ИНН;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

для индивидуального предпринимателя: Ф.И.О., адрес регистрации, ОГРН, ИНН)

Представитель заявителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Действует на основании доверенности \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Документ, удостоверяющий личность доверенного лица \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование документа, серия, номер, дата, кем выдан)

Со сведениями, изложенными в извещении о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков ознакомлен и согласен.

Заявитель принял решение об участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков.

Местоположение земельного участка: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Площадь земельного участка: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Разрешенное использование земельного участка: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Категория земель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

В границах территориальной зоны: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Обременения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Претендент обязуется:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении администрации Марксовского муниципального района о проведении аукциона, опубликованном в газете «Воложка» от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в информационном сообщении, размещенном на официальном сайте Марксовского муниципального района и официальном сайте торгов - torgi.gov.ru, а также порядок проведения аукциона, установленный действующим законодательством.

2. В случае признания победителем аукциона заключить с ОРГАНИЗАТОРОМ договор аренды земельного участка в сроки, установленные действующим законодательством после утверждения протокола об итогах аукциона и уплатить ОРГАНИЗАТОРУ аукциона стоимость аренды земельного участка, установленную по результатам аукциона, в сроки, определяемые договором аренды земельного участка.

К заявке прилагаются документы в соответствии с перечнем, указанным в извещении о проведении аукциона.

Банковские реквизиты для возврата задатка:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ИНН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. С проектом договора аренды земельного участка и извещением о проведении аукциона ознакомлен(а), об отсутствии ряда сетей инженерно- технического обеспечения осведомлен, претензий к организатору аукциона не имею.

Подпись ЗАЯВИТЕЛЯ (его уполномоченного представителя)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дата «\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

Заявка № \_\_\_\_\_ принята Организатором аукциона

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г. час.\_\_\_\_\_\_ мин. \_\_\_\_\_ Подпись\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| В соответствии с Федеральным Законом № 152-ФЗ от 27.07.2006 «О персональных данных» подтверждаю свое согласие на обработку моих персональных данных. | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  | (подпись) | |