**Администрация Марксовского муниципального района Саратовской области сообщает о проведении открытого аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции**

**Орган местного самоуправления, принявший решение о проведении аукциона и реквизиты указанного решения:** Администрация Марксовского муниципального района Саратовской области, Постановление администрации Марксовского муниципального района от 25.12.2017 г. № 2341.

**Предмет аукциона:**

Право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена.

Срок договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции составляет 8 (восемь) лет.

ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА АУКЦИОНА

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование пункта | Текст пояснений |
| 1 | Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона.  Контактное лицо:  Уполномоченное лицо организатора аукциона | Администрация Марксовского муниципального района Саратовской области, Управление земельно-имущественных отношений администрации Марксовского муниципального района Саратовской области.  413090, Саратовская область, город Маркс, проспект Ленина, 20, каб. 49. marksadm@mail.ru  телефон/факс: 8(84567)5-11-49  Салеева Кристина Николаевна  Начальник управления:  Фохрединов Николай Кяримович |
| ЛОТ № 1 | | |
| 2 | Предмет аукциона | Право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена. |
| 3 | Использование рекламной конструкции  Местонахождение установки и эксплуатации рекламной конструкции  Технические параметры рекламной конструкции  Начальная (минимальная) цена договора (цена лота) в размере ежегодного платежа за право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции  Шаг аукциона: | Как объекта наружной  рекламы  и  информации, с благоустройством территории после установки (демонтажа) рекламной конструкции. Демонтаж рекламной конструкции производить вместе с их фундаментом.  Саратовская область, Марксовский район, с. Приволжское, примерно в 240 м по направлению на восток от жилого дома, расположенного по адресу: Саратовская область, с. Приволжское, ул. Советская, д. 38  Тип – билборд. габаритные размеры: ширина - 6200 мм, длина - 3200 мм, высота стойки – 7700 мм., обременение: отсутствует  21 600 (двадцать одна тысяча шестьсот) рублей 00 копеек  1080 (одна тысяча восемьдесят) рублей 00 копеек - 5% от начальной (минимальной) цены лота |
| 4 | Порядок и срок подачи заявок на участие в аукционе | Заявки на участие в открытом аукционе предоставляются в письменном виде с 28.12.2017 г. до 17 ч. 00 мин. 29.01.2018 г. ежедневно в приемные дни: пн.-пт. с 8-00 до 17-00, обед с 13-00 до 14-00 (время местное), по адресу: г. Маркс, пр. Ленина, д. 20, каб. 49, Отдел по земельным отношениям управления земельно-имущественных отношений администрации Марксовского муниципального района, тел. (84567) 5-11-49 |
| 5 | Срок рассмотрения заявок на участие в аукционе | Заявки на участие в аукционе рассматриваются: 30.01.2018 г. в 12-00 (время местное) по адресу: г. Маркс, пр. Ленина, д. 20, каб. 49, Отдел по земельным отношениям управления земельно-имущественных отношений администрации Марксовского муниципального района, тел. (84567) 5-11-49 |
| 6 | Форма, сроки и порядок оплаты по договору | Безналичная форма оплаты. Годовой размер платы определяется по результатам аукциона. Плата вносится ежеквартально в срок до 10 числа месяца, следующего за оплачиваемым кварталом (не позднее 10 апреля, 10 июля, 10 октября, 10 января) путем перечисления на реквизиты указанные в договоре. |
| 7 | Место подачи заявок на участие в аукционе | Управление земельно – имущественных отношений администрации Марксовского муниципального района. Отдел по земельным отношениям управления земельно-имущественных отношений администрации Марксовского муниципального района. 413090, Саратовская область, город Маркс, проспект Ленина, д. 20, каб. 49, тел. 8(84567)5-11-49 |
| 8 | Дата начала и окончания предоставления участникам аукциона разъяснений положений аукционной документации | с 28.12. 2017 года  по 22.01. 2018 года до 17 час. 00мин. (время местное) |
| 9 | Место,  дата и время проведения аукциона: | Управление земельно – имущественных отношений администрации Марксовского муниципального района. Отдел по земельным отношениям управления земельно-имущественных отношений администрации Марксовского муниципального района. 413090, Саратовская область, город Маркс, проспект Ленина, д. 20, каб. 47, тел. 8(84567)5-11-49  01.02.2018 года 10 час. 00 мин. (время местное) |
| 10 | Форма подачи заявки на участие в аукционе | Оформляется на бумажном носителе либо в форме электронного документа на типовом бланке, входящем в комплект аукционной документации. |
| 11 | Указание на то, что участниками аукциона могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства, имеющие право на поддержку органами государственной власти и органами местного самоуправления в соответствии с частями 3 и 5 статьи 14 Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", или организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в случае проведения аукциона в отношении имущества, предусмотренного Законом: | Не предусмотрено. |
| 12 | Срок, в течение которого победитель аукциона должен подписать договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции | В течение двадцати дней со дня подписания протокола аукциона, но не ранее чем через десять дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола аукциона. |
| 13 | Дата, время, график проведения осмотра места на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции | Осмотр обеспечивается без взимания платы. Проведение такого осмотра осуществляется не реже, чем через каждые пять рабочих дней: 09.01.2018 г., 15.01.2018 г. , 22.01.2018 г. с 09 ч. 00 мин. до 16 ч. 00 мин. перерыв с 13 ч. 00 мин. до 14 ч. 00 мин. (время местное) |
| 14 | Обеспечение заявки на участие в аукционе *(задаток)* | Задаток вносится единым платежом на счет Организатора аукциона: Расчетный счет 40302810622025630127, Отделение Саратов г. Саратов, БИК 046311001 ИНН/КПП 6443011355 / 644301001,  ПОЛУЧАТЕЛЬ  Комитет финансов администрации Марксовского муниципального района (Администрация Марксовского муниципального района Саратовской области 003.01.001.5), вид платежа: средства во временное распоряжение л/с 003010015 задаток за лот № 1. |

**Организатор аукциона**

Администрация Марксовского муниципального района Саратовской области в лице управления земельно-имущественных отношений администрации Марксовского муниципального района.

Место нахождения: 413090, Саратовская область, г. Маркс, пр.Ленина, 18.

Почтовый адрес: 413090, Саратовская область, г.Маркс, пр.Ленина, 20.

Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе: www.torgi.gov.ru.

Адрес электронной почты: [marksadm@mail.ru](mailto:marksadm@mail.ru).

Контактный телефон: 8(84567) 5-11-49. Факс: 8(84567) 5-11-49.

**Информация об аукционе**

Требования к заявителям, порядок подачи заявок на участие в аукционе и процедура проведения аукциона установлены документацией об аукционе.

Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционе: www.torgi.gov.ru

Осмотр места на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции обеспечивается организатором аукциона 09.01.2018 г., 15.01.2018 г., 22.01.2018 г. с 09 ч. 00 мин. до 16 ч. 00 мин. перерыв с 13 ч. 00 мин. до 14 ч. 00 мин. (время местное).

Заявки на участие в аукционе принимаются аукционной комиссией ежедневно со дня размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона с 08 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин., с 14 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин. (время местное) **до 17 ч. 00 мин 29.01.2018 г.** (время местное) по адресу: Саратовская область, г. Маркс, пр. Ленина, 20, кабинет № 49.

Заявки на участие в аукционе рассматриваются **30.01.2018 г. в 12-00.** (время местное) по адресу: Саратовская область, г. Маркс, пр. Ленина, 20, кабинет № 47.

Аукцион проводится **01.02.2018 г.** в 10 час. 00 мин. (время местное) по адресу: Саратовская область, г. Маркс, пр. Ленина, 20, кабинет № 47.

Подача заявок на участие в аукционе производится строго в соответствии с формой заявки. Любые изменения, дополнения, сокращения при оформлении заявки на участие в аукционе могут явиться основанием для отклонения заявки на участие в аукционе.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Договор на установку и эксплуатацию рекламных конструкций должен быть заключен с участником аукциона, признанным победителем аукциона, в течение 20 (двадцати) дней со дня подписания протокола аукциона, но не ранее 10 (десяти) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов,

**Аукционная документация**

Документация об аукционе предоставляется организатором аукциона любому заинтересованному лицу при предъявлении письменного запроса, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления по адресу: г. Маркс, пр. Ленина, 20, кабинет № 49. Документация об аукционе предоставляется с 28.12. 2017 года

по 22.01. 2018 года до 17 час. 00мин. (время местное)

Оплата за предоставление документации об аукционе не взимается.

**Обеспечение заявки на участие в аукционе *(задаток).***

**Сумма задатка** составляет 50% от начальной стоимости лота:

по Лоту № 1: 10 800 (десять тысяч восемьсот) рублей 00 копеек.

Задаток вносится единым платежом на счет Организатора аукциона: Расчетный счет 40302810622025630127, Отделение Саратов г. Саратов, БИК 046311001 ИНН/КПП 6443011355 / 644301001,  ПОЛУЧАТЕЛЬ  Комитет финансов администрации Марксовского муниципального района (Администрация Марксовского муниципального района Саратовской области 003.01.001.5), вид платежа: средства во временное распоряжение л/с 003010015 задаток за лот № 1.

Организатор возвращает заявителям денежные средства, внесенные в качестве задатка, в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об отказе от проведения открытого аукциона.

В случае если заявитель, подавший заявку на участие в аукционе, отзывает такую заявку, организатор обязан вернуть внесенные в качестве задатка на участие в аукционе денежные средства в течение пяти рабочих дней со дня поступления организатору уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе.

Организатор обязан вернуть внесенные в качестве задатка на участие в аукционе денежные средства заявителю, подавшему заявку на участие в аукционе и не допущенному к участию в аукционе, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола, рассмотрения заявок на участие в аукционе.

В случае если по результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей, подавших заявки на участие в аукционе, или о признании только одного заявителя, подавшего заявку на участие в аукционе, участником аукциона, аукцион признается несостоявшимся. Денежные средства, внесенные в качестве задатка на участие в аукционе, возвращаются указанному участнику в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок.

Организатор в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола аукциона обязан возвратить внесенные в качестве задатка на участие в аукционе денежные средства участникам аукциона, которые участвовали в аукционе, но не стали победителями аукциона, за исключением участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора. Денежные средства, внесенные в качестве задатка на участие в аукционе участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора, возвращаются такому участнику аукциона в течение пяти дней со дня подписания договора с победителем аукциона.

При заключении договора с лицом, выигравшим аукцион, сумма внесенного им задатка засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору.

**Определение победителя аукциона**

Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену договора.

Протокол аукциона подписывается всеми присутствующими членами аукционной комиссии в день проведения аукциона. Организатор аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола передает победителю аукциона один экземпляр протокола и проект договора, который составляется путем включения цены договора, предложенной победителем аукциона, характеристик объекта и полных сведений о победителе аукциона, в проект договора.