**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**Администрация Марксовского муниципального района сообщает о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков**

**Общие положения**

**Форма торгов**: аукцион, проводится открытым по составу участников, предложения по размеру годовой арендной платы, заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов в соответствии с требованиями Земельного кодекса Российской Федерации, Гражданского кодекса.

**Продавец:**  администрация Марксовского муниципального района.

О**рганизатор аукциона:** администрация Марксовского муниципального района Саратовской области в лице управления земельно-имущественных отношений администрации Марксовского муниципального района.

Функции по ведению аукциона открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене осуществляет управление земельно-имущественных отношений администрации Марксовского муниципального района

**Орган местного самоуправления, принявший решение о проведении аукциона и реквизиты указанного решения**: Администрация Марксовского муниципального района Саратовской области, Постановление администрации Марксовского муниципального района от 24.03.2017 г. № 453.

**Дата, время и место проведения аукциона**: **«05» мая 2017 г. в 11 ч. 00 м.** по местному времени по адресу: Саратовская область, г. Маркс, пр. Ленина, д. 20, кабинет № 47.

**Порядок проведения аукциона:** определенст. 39.11, ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", Гражданским кодексом Российской Федерации.

**Предмет аукциона:** право на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности.

ЛОТ № 1: право на заключение договора аренды на земельный участок, расположенный по адресу: Саратовская область, Марксовский район, с. Подлесное, примерно в 50 м от жилого дома, расположенного по адресу: с. Подлесное, ул. Школьная, д. 8 по направлению на юго-запад, кадастровый номер: 64:20:011701:3890, категория земель: земли населенных пунктов, в границах территориальной зоны Ж-1, разрешенное использование земельного участка: для размещения объектов торговли, площадь земельного участка 45 кв.м, сроком на 1 (один) год 6 (шесть) месяцев, обременения: отсутствуют.

ЛОТ № 2: право на заключение договора аренды на земельный участок, расположенный по адресу: Саратовская область, Марксовский района, с. Михайловка, примерно в 55 м по направлению на северо-восток от жилого дома, расположенного по адресу: с. Михайловка, ул. Калинина, д. 69, кадастровый номер: 64:20:011601:1132, категория земель: земли населенных пунктов, в границах территориальной зоны СХ-1, разрешенное использование земельного участка: для размещения объектов личного подсобного хозяйства (личных подсобных хозяйств), площадь земельного участка 3286 кв.м, сроком на 20 (двадцать) лет, обременения: отсутствуют.

**Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и плата за подключение на Лот № 1:**

1. АО «Газпром газораспределение Саратовская область» филиал в г. Марксе сообщает, что на земельный участок, расположенный по адресу: Саратовская область, Марксовский район, с. Подлесное, примерно в 50 м от жилого дома, расположенного по адресу: с. Подлесное, ул. Школьная, д. 8 по направлению на юго-запад, площадью 45 кв.м., оформлять технические условия на подключение объекта капитального строительства к газораспределительной сети, а также определить стоимость работ по газификации объекта и его подключению трест не имеет возможности, по причине отсутствия данных о максимальной технически возможной подключаемой нагрузке сети в точке подключения.

2. Филиал ОАО «Облкоммунэнерго» «Марксовские городские электрические сети» сообщает, что электроснабжение объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Саратовская область, Марксовский район, с. Подлесное, примерно в 50 м от жилого дома, расположенного по адресу: с. Подлесное, ул. Школьная, д. 8 по направлению на юго-запад, возможно выполнить от эл. сетей МГЭС, ВЛ-0,4 кВ от ЗТП-1.

Максимальная нагрузка в точке подключения – 8,0 кВт.

Срок подключения объекта – 30 рабочих дней (при наличии технической возможности).

Срок действия тех.условий (в случае оформления) – 2 года.

Вся информация об оплате за технологическое присоединение по запросу в ОАО «Облкоммунэнерго».

3. ООО «Спецтехноснаб» сообщает, что на земельном участке, расположенном по адресу: Саратовская область, Марксовский район, с. Подлесное, примерно в 50 м от жилого дома, расположенного по адресу: с. Подлесное, ул. Школьная, д. 8 по направлению на юго-запад имеется возможность технического присоединения к водопроводным сетям в проектируемом колодце. Срок подключения объекта капитального строительства определяется в технических условиях, выданных соискателю участка с момента обращения. Плата за подключение объекта к водопроводу является расчетной позицией.

5. ПАО междугородной и международной электрической связи «Ростелеком» Макрорегиональный филиал «Волга» Саратовский филиал МЦТЭТ (г. Энгельс) Линейно-технический Цех (г. Маркс) сообщает, что для подключения объекта к сетям правообладатель земельного участка обращается к Оператору связи с запросом о выдаче технических условий, который должен содержать:

- наименование лица, направившего запрос, его местонахождение и почтовый адрес;

- нотариально заверенные копии учредительных документов, а так же документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего запрос;

- правоустанавливающие документы на земельный участок (для правообладателя земельного участка);

- информацию о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство объекта капитального строительства;

- информацию о разрешенном использовании земельного участка;

- необходимые виды ресурсов, получаемых от сетей инженерно-технического обеспечения;

- планируемый срок ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства;

- планируемую величину необходимой подключаемой нагрузки.

Также ПАО междугородной и международной электрической связи «Ростелеком» Макрорегиональный филиал «Волга» Саратовский филиал МЦТЭТ (г. Энгельс) Линейно-технический Цех (г. Маркс) сообщает, что на земельном участке, расположенном по адресу: Саратовская область, Марксовский район, с. Подлесное, примерно в 50 м от жилого дома, расположенного по адресу: с. Подлесное, ул. Школьная, д. 8 по направлению на юго-запад, площадью 45 кв.м. линии связи ПАО «Ростелеком» отсутствуют.

5. МУП «Тепло» сообщает, что на земельном участке, находящемся по адресу: Саратовская область, Марксовский район, с. Подлесное, примерно в 50 м от жилого дома, расположенного по адресу: с. Подлесное, ул. Школьная, д. 8 по направлению на юго-запад, не имеет сетей теплоснабжения.

Для определения ближайшей точки подключения, а также для выдачи технических условий присоединения к сетям теплоснабжения, необходимо предоставить копию проекта или технического паспорта с часовой нагрузкой и наружными размерами подключаемого объекта. Срок действа технических условий – два года с момента их выдачи, стоимость работ и срок подключения определяется согласно смете и договора на выполнение работ.

В соответствии с правилами землепользования и застройки Подлесновского муниципального образования, утвержденными Советом Подлесновского муниципального образования Марксовского муниципального района Саратовской области от 26.08.2016 г № 16/36 земельный участок с кадастровым номером: 64:20:011701:3890 находится в территориальной зоне Ж-1. Для зоны Ж-1 установлены предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства в соответствии со статьёй 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации, законодательством Саратовской области и местными нормативными актами:

1. минимальная ширина вдоль фронта улицы – 10 метров;
2. предельное количество этажей — 3 шт.;
3. максимальная высота объектов капитального строительства — 12 метров;
4. минимальные отступы стен зданий от границ сопряженных земельных участков:

- от передней границы земельного участка – 0 метров;

- от боковой границы участка - 0 метров при примыкании, в остальных случаях - 3 метра;

- от задней границы участка – 3 метра;

1. максимальная общая площадь объектов капитального строительства нежилого назначения – 160 кв. метров;
2. минимальные размеры озелененной территории земельных участков - в соответствии с частью 4 статьи 28;
3. минимальное количество машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта на территории земельных участков - в соответствии с частью 8 статьи 28;
4. максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60%.

**Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и плата за подключение на Лот № 2:**

1. АО «Газпром газораспределение Саратовская область» филиал в г. Марксе сообщает, что на земельный участок, расположенный по адресу: Саратовская область, Марксовский района, с. Михайловка, примерно в 55 м по направлению на северо-восток от жилого дома, расположенного по адресу: с. Михайловка, ул. Калинина, д. 69, площадью 3286 кв.м., оформлять технические условия на подключение объекта капитального строительства к газораспределительной сети, а также определить стоимость работ по газификации объекта и его подключению трест не имеет возможности, по причине отсутствия данных о максимальной технически возможной подключаемой нагрузке сети в точке подключения.

2. Филиал ПОАО «МРСК Волги» - «Саратовские распределительные сети» не возражает в выдаче технических условий на технологическое присоединение к сетям земельного участка, расположенного по адресу: Саратовская область, Марксовский района, с. Михайловка, примерно в 55 м по направлению на северо-восток от жилого дома, расположенного по адресу: с. Михайловка, ул. Калинина, д. 69, расположенного в кадастровый номер земельного участка 64:20:011601:1132.

Технологическое присоединение осуществляется в соответствии с «Правилами технологического присоединения….» (утв. Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 г. № 861) на основании договора, заключаемого между сетевой организацией и юридическим или физическим лицом (далее Заявитель), в сроки, установленные настоящими Правилами ТП. Для заключения договора на технологическое присоединение Заявитель обращается в сетевую организацию с заявкой на технологическое присоединение с приложением необходимого пакета документов. Перечень документов, прикладываемых к заявке на технологическое присоединение указан в «Правилах технического присоединения….» (утв. Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 г. № 861). Срок действия технических условий составляет 2 года со дня заключения договора на технологическое подключение.

Плата за технологическое присоединение энергопринимающих устройств определяется Постановлениями комитета государственного регулирования тарифов Саратовской области № 46/2 от 19.12.2013 г (550 рублей с НДС) и № 67/19 от 29.12.2015 г.

3. ИП Марфиенко С.П. сообщает, что на земельном участке, расположенном по адресу: Саратовская область, Марксовский района, с. Михайловка, примерно в 55 м по направлению на северо-восток от жилого дома, расположенного по адресу: с. Михайловка, ул. Калинина, д. 69 отсутствует трубопровод питьевой воды.

4. ПАО междугородной и международной электрической связи «Ростелеком» Макрорегиональный филиал «Волга» Саратовский филиал МЦТЭТ (г. Энгельс) Линейно-технический Цех (г. Маркс) сообщает, что для подключения объекта к сетям правообладатель земельного участка обращается к Оператору связи с запросом о выдаче технических условий, который должен содержать:

- наименование лица, направившего запрос, его местонахождение и почтовый адрес;

- нотариально заверенные копии учредительных документов, а так же документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего запрос;

- правоустанавливающие документы на земельный участок (для правообладателя земельного участка);

- информацию о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство объекта капитального строительства;

- информацию о разрешенном использовании земельного участка;

- необходимые виды ресурсов, получаемых от сетей инженерно-технического обеспечения;

- планируемый срок ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства;

- планируемую величину необходимой подключаемой нагрузки.

Также ПАО междугородной и международной электрической связи «Ростелеком» Макрорегиональный филиал «Волга» Саратовский филиал МЦТЭТ (г. Энгельс) Линейно-технический Цех (г. Маркс) сообщает, что на земельном участке, расположенном по адресу: Саратовская область, Марксовский района, с. Михайловка, примерно в 55 м по направлению на северо-восток от жилого дома, расположенного по адресу: с. Михайловка, ул. Калинина, д. 69, площадью 3286 кв.м. линии связи ПАО «Ростелеком» отсутствуют.

5. МУП «Тепло» сообщает, что на земельном участке, находящемся по адресу: Саратовская область, Марксовский района, с. Михайловка, примерно в 55 м по направлению на северо-восток от жилого дома, расположенного по адресу: с. Михайловка, ул. Калинина, д. 69, не имеет сетей теплоснабжения.

В соответствии с правилами землепользования и застройки Зоркинского муниципального образования, утвержденными Советом Зоркинского муниципального образования Марксовского муниципального района Саратовской области от 21.12.2012 г. № 72/219 земельный участок с кадастровым номером: 64:20:011601:1132 находится в территориальной зоне СХ-1.

Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

а) минимально допустимая площадь приусадебного земельного участка для размещения объектов личного подсобного хозяйства - 1000 кв. метров;

б) максимально допустимая площадь приусадебного земельного участка для размещения объектов личного подсобного хозяйства - 5000 кв. метров;

1. максимально допустимая площадь земельного участка для размещения индивидуального жилого дома с правом содержания скота и птицы - 1500 кв. метров;
2. минимальная ширина вдоль фронта улицы – 10 метров;
3. предельное количество этажей — 3;
4. максимальная высота объектов капитального строительства — 12 метров.
5. минимальные отступы стен зданий от границ сопряженных земельных участков:

- от передней границы земельного участка – 0 метров,

- от боковой границы участка - 0 метров при примыкании, в остальных случаях - 3 метра,

- от задней границы участка – 3 метра;

1. максимальная общая площадь объектов капитального строительства нежилого назначения – 1000 кв. метров.
2. минимальные размеры озелененной территории земельных участков в соответствии с частью 4 статьи 28;
3. минимальное количество машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта на территории земельных участков - в соответствии с часть 8 статьи 28;
4. максимальный процент застройки в границах земельного участка – 50%.

**Начальная цена годового размера арендной платы за земельный участок составляет:**

ЛОТ № 1: 4594 (четыре тысячи пятьсот девяносто четыре) рубля 00 копеек, что составляет 10% от кадастровой стоимости земельного участка.

ЛОТ № 2: 7400 (семь тысяч четыреста) рублей 00 копеек.

**Шаг аукциона** равняется 3% начального размера годовой арендной платы и не изменяется в течение всего аукциона.

**Дата начала приема заявок и дата окончания приема заявок на участие в аукционе** – прием заявок для участия в аукционе осуществляется Организатором по рабочим дням с 08.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 по местному времени, начиная с момента опубликования настоящего информационного сообщения. Срок окончания приема заявок на участие в аукционе – 17.00 по местному времени **«02 «мая» 2017 г**.

**Время и место приема заявок** - рабочие дни (понедельник - пятница) с 08.00 до 17.00 по местному времени по адресу: Саратовская область, г. Маркс, пр. Ленина, д. 20, кабинет № 49, 29. Контактный телефон: (84567) 5-11-49.

**Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе – «03» мая 2017 г**. в 12 ч. 00 м. по местному времени по адресу: Саратовская область, г. Маркс, пр. Ленина, д. 20, кабинет № 47.

**Дата, время и место проведения аукциона:** **«05» мая 2017 г. в 11 ч. 00 м.** по местному времени по адресу: Саратовская область, г. Маркс, пр. Ленина, д. 20, кабинет № 47.

**Средства платежа** – денежные средства в валюте Российской Федерации (рубли).

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка подается, начиная с момента опубликования информационного сообщения до даты окончания приема заявок.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю.

**Сумма задатка составляет** 60% от начальной стоимости лота**:**

ЛОТ № 1: 2756 (две тысячи семьсот пятьдесят шесть) рублей 40 копеек.

ЛОТ № 2: 4440 (четыре тысячи четыреста сорок) рублей 00 копеек.

Расчетный счет 40302810300005000004, РКЦ Энгельс г. Энгельс, БИК 046375000 ИНН/КПП 6443011355 / 644301001,  ПОЛУЧАТЕЛЬ  Комитет финансов администрации Марксовского муниципального района (Администрация Марксовского муниципального района Саратовской области 003.01.001.5), вид платежа: средства во временное распоряжение л/с 003010015 задаток за лот № 1, задаток за лот № 2.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

**Задаток должен поступить на счет не позднее** **«02» апреля 2017 г**.

Претенденты могут ознакомиться с документами по земельным участкам по адресу: г. Маркс, пр. Ленина, д. 20, каб. 49. Дата, время, график проведения осмотра имущества, права на которое передаются по договору - каждый четверг с 30.03.2017 по 27.04.2017 с 10-00 до 13-00, с 14-00 до 16-00.

УСЛОВИЯ УЧАСТИЯ В АУКЦИОНЕ

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

В случае подачи заявки представителем физического лица предъявляется доверенность, заверенная нотариально.

В случае подачи заявки представителем юридического лица, предъявляется доверенность за подписью его руководителя или иного уполномоченного лица.

Организатор аукциона не вправе требовать предоставление иных документов.

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим обстоятельствам:

1) не представление определенных законодательством РФ необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) не поступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с действующим законодательством не имеет права быть участником конкретного аукциона, приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Ознакомится с формой заявки, сведениями о выставленном на аукцион земельном участке можно с момента начала приема заявок по адресу: Саратовская область, г. Маркс, пр. Ленина, д. 20, кабинет № 49.

Организатор аукциона ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок, обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом договор аренды земельного участка заключается по цене, равной начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом договор аренды земельного участка заключается по цене, равной начальной цене предмета аукциона.

ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА

Аукцион проводится в указанном в извещении о проведении аукциона месте, в соответствующие день и час. В аукционе могут участвовать только заявители, допущенные к участию в аукционе и признанные участниками аукциона. Организатор аукциона обязан обеспечить участникам аукциона возможность принять непосредственное или через своих представителей участие в аукционе.

Аукцион проводится организатором аукциона в присутствии членов комиссии, участников аукциона или их представителей

Аукцион проводится путем повышения начальной цены предмета аукциона на «шаг аукциона». "Шаг аукциона" устанавливается в пределах 3 процентов начального размера арендной платы и не изменяется в течение всего аукциона. Аукционист выбирается из числа членов комиссии путем открытого голосования членов комиссии большинством голосов.

Аукцион проводится в следующем порядке:

1) комиссия непосредственно перед началом проведения аукциона регистрирует участников аукциона или их представителей. При регистрации участникам аукциона или их представителям выдаются пронумерованные карточки (далее - карточки);

2) аукцион начинается с объявления аукционистом начала проведения аукциона, номера лота, предмета аукциона, начальной цены предмета аукциона, а косимальная) цена контракта),"шага аукциона", наименований участников аукциона, которые не явились на аукцион;

3) каждую последующую цену предмета аукциона аукционист назначает путем увеличения текущей цены предмета аукциона на "шаг аукциона". После объявления очередной цены предмета аукциона аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену или размер арендной платы в соответствии с "шагом аукциона»;

4) аукцион считается оконченным, если после троекратного объявления аукционистом цены предмета аукциона ни один участник аукциона не поднял карточку. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер карточки которого был назван последним. Аукционист объявляет об окончании проведения аукциона (лота), последнее и предпоследнее предложения о цене предмета аукциона, номер карточки и наименование победителя аукциона и участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене контракта.

5) при проведении аукциона, Комиссия имеет право:

а) удалять из зала проведения аукциона Участников аукциона и их представителей, в случаях, если они своим поведением мешают, саботируют проведение процедуры аукциона, нарушают порядок в зале проведения аукциона;

б) делать замечания, предупреждать Участников аукциона и их представителей о ненадлежащем поведении;

в) задавать вопросы, конкретизировать, переспрашивать, уточнять у Участников аукциона и их представителей относительно характера производимых ими действий.

Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену предмета аукциона.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в сроки, предусмотренные гражданским законодательством Российской Федерации, в любое время, но не позднее, чем за 3 дня до наступления даты его проведения.

ФОРМА ЗАЯВКИ

на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков

В администрацию Марксовского

муниципального района

Ф.И.О.

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(организационно-правовая форма юр.лица, наименование

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

или Ф.И.О. гражданина, паспортные данные)

Юридический адрес:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Почтовый адрес:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Контактный телефон:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ ЛОТ №\_\_\_

г. Маркс «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(для физического лица: Ф.И.О., адрес регистрации, паспортные данные;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

для юридического лица: полное наименование, юридический адрес, ОГРН, ИНН;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

для индивидуального предпринимателя: Ф.И.О., адрес регистрации, ОГРН, ИНН)

Представитель заявителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Действует на основании доверенности \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Документ, удостоверяющий личность доверенного лица \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование документа, серия, номер, дата, кем выдан)

Со сведениями, изложенными в извещении о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков ознакомлен и согласен.

Заявитель принял решение об участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков.

Местоположение земельного участка: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Площадь земельного участка: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м.

Кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Разрешенное использование земельного участка: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Категория земель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

В границах территориальной зоны: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Обременения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Претендент обязуется:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении администрации Марксовского муниципального района о проведении аукциона, опубликованном в газете «Воложка» от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в информационном сообщении, размещенном на официальном сайте Марксовского муниципального района и официальном сайте торгов - torgi.gov.ru, а также порядок проведения аукциона, установленный действующим законодательством.

2. В случае признания победителем аукциона заключить с ОРГАНИЗАТОРОМ договор аренды земельного участка в сроки, установленные действующим законодательством после утверждения протокола об итогах аукциона и уплатить ОРГАНИЗАТОРУ аукциона стоимость аренды земельного участка, установленную по результатам аукциона, в сроки, определяемые договором аренды земельного участка.

К заявке прилагаются документы в соответствии с перечнем, указанным в извещении о проведении аукциона.

Банковские реквизиты для возврата задатка:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ИНН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. С проектом договора аренды земельного участка и извещением о проведении аукциона ознакомлен(а), об отсутствии ряда сетей инженерно- технического обеспечения осведомлен, претензий к организатору аукциона не имею.

Подпись ЗАЯВИТЕЛЯ (его уполномоченного представителя)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дата «\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

Заявка № \_\_\_\_\_ принята Организатором аукциона

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г. час.\_\_\_\_\_\_ мин. \_\_\_\_\_ Подпись\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| В соответствии с Федеральным Законом № 152-ФЗ от 27.07.2006 «О персональных данных» подтверждаю свое согласие на обработку моих персональных данных. | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  | (подпись) | |