

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту «Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю в границах Марковского муниципального района и муниципального образования город Маркс, на 2025 год».

Проект разработан в соответствии с пунктом 2 статьи 44 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

При разработке проекта также учитывались: Постановление Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», решение Собраний Марковского муниципального района Саратовской области от 29 сентября 2022 года № 16/156 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах Марковского муниципального района», решение Совета муниципального образования город Маркс от 30 сентября 2022 года № 298 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах муниципального образования город Маркс».

Подконтрольными субъектами муниципального земельного контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, самовольно использующие земельные участки в границах Марковского муниципального района и муниципального образования город Маркс, а также обладающие правом владения, пользования, распоряжения землями, земельными участками, частью земельного участка в границах Марковского муниципального района и муниципального образования город Маркс, в целях личного использования, ведения хозяйственной или иной деятельности, при котором могут быть допущены нарушения обязательных требований законодательства, требований, установленных муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля.

Основными целями программы профилактики являются:

1. Стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;
2. Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
3. Создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Проведение профилактических мероприятий программы профилактики направлено на решение следующих задач:

- укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере земельных правоотношений;



- повышение правосознания и правовой культуры юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан в сфере земельных правоотношений; - оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;

- выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы;

- оценка состояния подконтрольной среды и установление зависимости видов и интенсивности профилактических мероприятий от присвоенных контролируемым лицам уровней риска.

Реализация программы профилактики способствует:

- достижению сокращения количества нарушений субъектами, в отношении которых, осуществляется муниципальный земельный контроль - увеличению доли контролируемых лиц, соблюдающих обязательные требования земельного законодательства; - соблюдению обязательных требований о недопущении самовольного занятия земельных участков, в том числе использования земельных участков лицом, не имеющим предусмотренных законодательством прав на них; - соблюдению обязательных требований об использовании земельных участков по целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием; - развитию системы профилактических мероприятий, проводимых контрольным органом.

Настоящий проект размещен для проведения обсуждения в целях общественного контроля.

Срок проведения обсуждения: с 1 октября 2024 года по 1 ноября 2024 года.

Предложения общественных объединений, юридических и физических лиц в целях проведения обсуждения могут быть поданы в электронной или письменной форме.

Адрес для направления предложений: 413090, Саратовская область, г. Маркс, пр. Ленина, 18, каб. № 47, отдел по земельным отношениям управления земельно-имущественных отношений администрации Марковского муниципального района Саратовской области.

Адрес электронной почты: [marksadm@mail.ru](mailto:marksadm@mail.ru). Контактный телефон: 8(84567) 5-30-84.

Начальник управления  
земельно-имущественных отношений



Р.О. Колибердин